

STŘEDOČESKÝ KRAJ

Zborovská 11, 150 21 Praha 5

ZŘIZOVACÍ LISTINA PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Domov seniorů Benešov, poskytovatel sociálních služeb

Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 51-15/2006/ZK ze dne 18.12.2006 podle ustanovení § 35 odst. 2 písm. j) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské řízení), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 27 odst. 2 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v návaznosti na zákon č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5,
IČ 70891095,

**vydává Zřizovací listinu
dnem 1.1.2007**

pro příspěvkovou organizaci

Domov seniorů Benešov, poskytovatel sociálních služeb

se sídlem Villaniho 2130, 256 01 Benešov
IČ 71229116

Článek I.

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti příspěvkové organizace

1. Hlavním účelem zřízení příspěvkové organizace je poskytování sociálních služeb.
2. Předmět činnosti příspěvkové organizace je vymezen rozhodnutím o registraci podle § 78 – 84 zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Článek II.

Statutární orgán příspěvkové organizace

1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace Domov seniorů Benešov, poskytovatel sociálních služeb je ředitel, kterého podle ustanovení § 59 odst. 1 písmeno i) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů jmenuje a odvolává Rada Středočeského kraje.
2. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace Domov seniorů Benešov, poskytovatel sociálních služeb a listiny podepisuje tak, že k napsanému nebo natištěnému textu připojí svůj podpis, označení své funkce a razítko příspěvkové organizace.
3. Ředitel je odpovědný Radě Středočeského kraje za činnost a hospodaření příspěvkové organizace.
4. Ředitel je oprávněn jmenovat a odvolávat svého zástupce, který bude příspěvkovou organizaci zastupovat v době jeho nepřítomnosti. Zástupce je oprávněn vystupovat navenek jménem příspěvkové organizace a listiny podepisuje tak, že k napsanému nebo natištěnému textu připojí svůj podpis, označení své funkce (příp. slova "v zastoupení ředitele") a razítko příspěvkové organizace.
5. Při své činnosti se ředitel i jeho zástupce řídí platnými obecně závaznými právními předpisy a směrnicemi a pokyny zřizovatele.
6. Ředitel je zejména oprávněn:
 - uzavírat smluvní vztahy vymezené zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy a směrnicemi zřizovatele,
 - jmenovat a odvolávat vedoucí zaměstnance příspěvkové organizace, kteří řídí činnost jednotlivých organizačních útvarů,
 - vydat organizační řád příspěvkové organizace.

Článek III.

Vymezení majetku zřizovatele předávané příspěvkové organizaci do správy

1. Příspěvkové organizaci Domov seniorů Benešov, poskytovatel sociálních služeb byl předán ke dni zřízení k jejímu vlastnímu hospodářskému využití do správy tento majetek ve vlastnictví Středočeského kraje:
 - 1.1. Nemovitý majetek vymezený v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.
 - 1.2. Movitý majetek vymezený v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny.
2. Příspěvková organizace je povinna se svěřeným majetkem hospodařit efektivně, ekonomicky a účelně jej využívat, pečovat o jeho ochranu, rozvoj a zvelebení po celou dobu její existence.

Článek IV.

Vymezení majetkových práv příspěvkové organizace

1. Obecná ustanovení

- 1.1. Příspěvková organizace využívá a spravuje svěřený majetek včetně majetku získaného vlastní činností pro hlavní účel k němuž byla zřízena a v rámci předmětu její činnosti a pro povolenou doplňkovou činnost, která je uvedena v článku VI. této zřizovací listiny.
- 1.2. Při správě majetku postupuje příspěvková organizace zejména podle ustanovení zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, podle této zřizovací listiny včetně případných dodatků k této zřizovací listině, směrnic a pokynů zřizovatele.

2. Nemovitý majetek

- 2.1. O veškerých dispozicích, týkajících se změny vlastnictví nemovitosti, jejich součástí a příslušenství (tj. zejména nabytí, prodej, směna, darování či jiný úplatný nebo bezúplatný převod na jinou fyzickou nebo právnickou osobu, zcizení příp. další změna) rozhodne zřizovatel, který je rovněž provede.
- 2.2. O změně účelu využití nemovitosti, jejich součástí a příslušenství rozhodne zřizovatel.
- 2.3. Další dispozice s nemovitým majetkem (tj. zejména uzavírání nájemních smluv, smluv o výpůjčce, o právu odpovídajícímu věcnému břemenu, vložení do majetku právnických nebo fyzických osob) se řídí zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dalšími obecně závaznými právními předpisy, směrnicemi a pokyny zřizovatele.

3. Movitý majetek

- 3.1. Dispozice se svěřeným movitým majetkem se řídí zákonem č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dalšími obecně závaznými právními předpisy, směrnicemi a pokyny zřizovatele.

4. Jiná majetková práva

- 4.1. Příjmy z případného prodeje majetku, je-li prodej zřizovatelem připuštěn, vede příspěvková organizace v účetnictví odděleně. Použití příjmů prodeje majetku se řídí směrnicí zřizovatele.
- 4.2. Příspěvková organizace je povinna provádět odpisy majetku podle odpisového plánu schváleného zřizovatelem.
- 4.3. Příspěvková organizace není oprávněna poskytovat dary jiným subjektům, s výjimkou obvyklých peněžitých nebo věcných darů svým zaměstnancům a jiným osobám ze svého fondu kulturních a sociálních potřeb.
- 4.4. Příspěvková organizace je oprávněna postoupit pohledávku, převzít dluh, vzdát se práva a prominout dluh jen s předchozím souhlasem zřizovatele, nejde-li o vzájemný zápočet pohledávek.
- 4.5. Příspěvková organizace je oprávněna upustit od vymáhání pohledávky jen s předchozím souhlasem zřizovatele.

- 4.6. Příspěvková organizace je oprávněna přijímat cenné papíry jako protihodnotu (zástavu) za své pohledávky vůči jiným subjektům jen s předchozím souhlasem zřizovatele.
 - 4.7. Příspěvková organizace je oprávněna ručit za závazky fyzických a právnických osob jen s předchozím souhlasem zřizovatele.
 - 4.8. Příspěvková organizace plní povinnosti provozovatele vyhrazených technických zařízení.
 - 4.9. Příspěvková organizace je povinna zajistit pojištění majetku podle pokynů zřizovatele.
 - 4.10. Příspěvková organizace odpovídá za škodu na majetku a zdraví třetích osob vzniklou nedodržením právních předpisů na úseku bezpečnosti, požární ochrany a životního prostředí.
 - 4.11. Majetková práva nevymezená příspěvkové organizaci zřizovací listinou vykonává zřizovatel.
5. Majetek pořizuje příspěvková organizace zásadně do vlastnictví Středočeského kraje.
 6. Rozsah a hodnotu majetku bude příspěvková organizace každoročně aktualizovat připojením záznamu z inventarizace provedené ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nejdéle v termínu předložení závěrečného účtu příspěvkové organizace. Záznamy o aktualizaci majetku budou jako příloha doplňkem zřizovací listiny. Stav nemovitého majetku bude současně doplněn aktuálním výpisem katastru nemovitostí.

Článek V.

Finanční hospodaření příspěvkové organizace

1. Příspěvková organizace hospodáří s peněžními prostředky přijatými z rozpočtu zřizovatele, peněžními prostředky státu a EU, peněžními prostředky získanými vlastní činností, s prostředky svých fondů, s peněžitými dary od fyzických a právnických osob v souladu s ustanoveními zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a směrnicemi zřizovatele.
2. Příspěvková organizace je povinna vypracovat zprávu o hospodaření a rozbor hospodaření za hospodářský rok, kterou předloží zřizovateli v rozsahu a termínu určeném zřizovatelem.

Článek VI.

Doplňková činnost příspěvkové organizace

1. Okruhy doplňkové činnosti příspěvkové organizace jsou vymezeny na základě ustanovení § 27 odst. 2 písmo g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Příspěvková organizace není oprávněna vykonávat žádnou doplňkovou činnost.

Článek VII.

Zajištění finanční kontroly v příspěvkové organizaci

Ředitel příspěvkové organizace je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a směrnicemi a pokyny zřizovatele zajistit provádění finanční kontroly v rámci příspěvkové organizace.

Článek VIII.


Vymezení doby, na kterou je příspěvková organizace zřízena

Příspěvková organizace Domov seniorů Benešov, poskytovatel sociálních služeb se zřizuje na dobu neurčitou.

Článek IX.

Závěrečné ustanovení

Tato zřizovací listina nabývá účinnosti dne 1.1.2007, a tímto se Zřizovací listina Domov důchodců Benešov a její dodatky ruší.


Ing. Petr B e n d a
hejtman Středočeského kraje

27 -12- 2006



Příloha č. 1
ke zřizovací listině příspěvkové organizace

Domov seniorů Benešov, poskytovatel sociálních služeb

Vymezení nemovitého majetku, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření

Zřizovatel vymezuje majetek příspěvkové organizace, který jí předává k hospodaření takto:

1) Pozemky:

a) 1219	výměra 1910 m ²	ostatní plocha	jiná plocha
b) 1230	výměra 1732 m ²	zastavěná plocha a nádvoří	

2) Stavby, budovy:

a) Benešov, č.p. 2130	obč. vyb	na parc. 1230
-----------------------	----------	---------------

to vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov na LV č. 3608 pro obec Benešov a katastrální území Benešov u Prahy.